CASA DE ALBERTO PASQUALINI

Matriz Indicativa de Proteção Estadual

IDENTIFICAÇÃO DO BEM E INSTRUMENTOS DE PROTEÇÃO

Campo	Informação
Município	Ivorá
Endereço	Avenida Garibaldi, 1098 - Bairro Centro
Proprietário atual	Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Natureza da proteção	Tombamento estadual individual
Ato de tombamento	Portaria nº 20/91 de 27/09/1991
Processos de tombamento	00906-1100SEDAC/91.2
Livro do Tombo	Livro do Tombo Histórico
Inscrição no Livro do Tombo	nº 68
Data de inscrição no Livro do Tombo	21/12/1992
Publicação no DOE	07/10/1991

INFORMAÇÕES HISTÓRICAS

A casa onde nasceu Alberto Pasqualini foi construída no ano de 1896, configurando-se como exemplar remanescente do século XIX e representativo dos primórdios da colonização italiana na região central do Estado do Rio Grande do Sul.

Alberto Pasqualini destacou-se nacionalmente como advogado e professor de Direito, tendo ocupado cargos na Administração Pública. Suas ideias deram origem aos princípios doutrinários do trabalhismo, estruturando o Partido Trabalhista Brasileiro (PTB) no Rio Grande do Sul. Ocupou cargos de relevância na administração pública estadual e assumiu o mandato de Senador da República após a eleição de 1950. Pasqualini faleceu em 03 de julho de 1960, em sua residência na Praia de Botafogo, no Rio de Janeiro.

INFORMAÇÕES ARQUITETÔNICAS E CONSTRUTIVAS

Trata-se de uma edificação rústica com área total construída de 75,62 m². A residência apresenta uma organização espacial e construtiva singular, composta por:

• Dependência Principal: ambiente com forro e assoalho de tábuas de madeira, com acesso direto pela Avenida Garibaldi.

• Dependência Interligada: cômodo integrado à primeira dependência, caracterizado por forro de taquara com barro (técnica tradicional de pau-a-pique/quincha) e assoalho de tábuas.

• Paredes de Pedra: estruturas verticais originais executadas em pedra arenítica, apresentando trechos com acabamento rebocado e outros com a alvenaria de pedra à vista.

• Subnível Inferior: espaço construído abaixo da cota do nível anterior, apresentando forro de duratex e piso de cerâmica. Suas paredes eram originalmente de pedra, mas após demolição parcial foram reconstruídas com tijolos furados.

• Evolução da Cobertura e Restauro: a cobertura original era constituída por telhas cerâmicas tipo capa-e-canal, posteriormente substituídas por telhas de cimento amianto. Em 1999, o imóvel passou por processo de restauração promovido pelo poder público, ocasião em que a cobertura foi reestabelecida com telhas cerâmicas tipo capa-e-canal.

OBJETO FORMAL DA SALVAGUARDA

A salvaguarda incide sobre a edificação residencial de 75,62 m² situada na Avenida Garibaldi, nº 1098, no município de Ivorá - RS, identificada formalmente como a casa natal de Alberto Pasqualini.

VALORES CULTURAIS MAPEADOS

- **Valor Histórico-Político:** bem cultural indissociável da trajetória de Alberto Pasqualini, patrono do trabalhismo brasileiro e ideólogo de expressiva relevância na história política do Estado e do país.
- **Valor Arquitetônico e Etnográfico:** exemplar da arquitetura vernacular residencial dos imigrantes italianos no final do século XIX, preservando a memória física do assentamento da colônia de Silveira Martins / Ivorá.
- **Valor Técnico-Construtivo:** testemunho de soluções construtivas históricas regionais, tais como alvenaria em pedra arenítica, forro de taquara com barro e estruturas de madeira.

DIRETRIZES E PARÂMETROS PARA PRESERVAÇÃO

ATRIBUTOS INDICATIVOS RELACIONADOS À PRESERVAÇÃO

- Manutenção e conservação da volumetria original e da área construída de 75,62 m².
- Preservação e consolidação das paredes de pedra arenítica à vista e rebocadas.
- Preservação do telhamento cerâmico tipo capa-e-canal recomposto na restauração de 1999.
- Manutenção da relação do imóvel com o alinhamento da Avenida Garibaldi e com a paisagem urbana central de Ivorá.

NECESSIDADE DE APROVAÇÃO E ÓRGÃOS DE TUTELA

Conforme a legislação vigente e os termos da portaria de proteção, toda e qualquer proposta de intervenção, reforma ou projeto de restauro na Casa de Alberto Pasqualini deve ser previamente encaminhada para análise técnica e autorização expressa do órgão estadual de tutela do patrimônio histórico, atual Iphae.

NOTA DE CAUTELA E ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE

Esta matriz apresenta uma síntese indicativa das informações constantes do Processo de Tombamento nº 00906-1100SEDAC/91.2 e demais documentos oficiais de proteção da Casa de Alberto Pasqualini, tendo finalidade exclusivamente informativa e de orientação técnica. Este documento não substitui de nenhuma forma o ato de tombamento formal (Portaria nº 20/91), os pareceres técnicos oficiais do Iphae, plantas cadastrais, mapas, ou qualquer outra deliberação ou ato administrativo oficial aplicável pelos órgãos municipais e estaduais.